ГЕОПРОСТРАНСТВЕННЫЕ ПРОЦЕССЫ · ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОДУКТА

Геоданные, которые работают сами

xMap Flows

Как это работает и 20 способов применить это в команде.

300M+	1B+	54	20
ТОЧЕК ИНТЕРЕСА	СИГНАЛОВ УСТРОЙСТВ В ДЕНЬ	БЛОКИ	СЦЕНАРИИ

xMap · Платформа геоданных

flows.xmap.ai

Для кого

Команды продаж, операций и данных

ПРОБЛЕМА

Геоданные полезны только тогда, когда на их основе действуют.

Большинство геоданных покупают для одного проекта, анализируют один раз и складывают в архив. К следующему кварталу точки изменились, отчёт нет, а команда, которой нужен был ответ, перестала спрашивать.

Разово

ОБЫЧНОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ

Файл

КУДА ПОПАДАЕТ ОТВЕТ

Устаревает

К СЛЕДУЮЩЕМУ КВАРТАЛУ

xMap Flows подключает те же данные к системам, которыми ваши команды уже пользуются, по расписанию.

ЧТО В ЭТОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ

Две части, и куда смотреть.

Первая часть о продукте. Вторая о том, что команды с ним делают.

	РАЗДЕЛ	О ЧЁМ
01	**Проблема**	Почему геоданные редко доходят до тех, кто действует.
02	**Часть первая · Продукт**	Как работает поток, все 54 блока, контроль, Ask xMap.
03	**Часть вторая · 20 сценариев**	Все сценарии по названиям, затем 5 подробно.
04	**С чего начать**	Три шага, и для первого аккаунт не нужен.

Сценарии и цифры смоделированы, чтобы показать, что даёт поток. Ни один не описывает названного клиента.

01

Часть первая
Продукт

Поток состоит из цепочки блоков. Он начинается с триггера, смотрит на область, собирает данные, даёт AI их осмыслить, применяет ваши правила и заканчивается действием.

КАК РАБОТАЕТ ПОТОК

Шесть типов блоков, соединённых слева направо.

Элементы идут по линиям между блоками, и каждый блок их дополняет или сужает.

01

Триггер

Расписание, сообщение в чате, новые строки, изменение рядом с вашими местами или событие в приложении.

02

Область

Страны, города, найденные места, нарисованные полигоны или время в пути.

03

Данные xMap

Живые объявления, места 5,000+ типов, жители, посещаемость, вакансии, дороги, суда и погода.

04

xMap AI

Оценка и рейтинг простыми словами и AI-агенты, которые отвечают с блоками-инструментами.

05

Ваши данные и логика

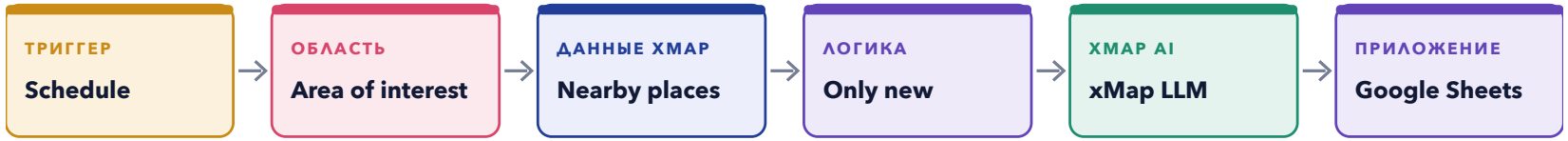
Пропустить то, что уже есть, и оставить только подходящее.

06

Действия

Почта, ответ там, где написали, отчёт, карта или любое из 11 приложений: чат, таблица.

ОДИН ПОТОК, СЛЕВА НАПРАВО



Без кода. Каждый блок объясняет себя и показывает цену в панели настроек.

ДВА СПОСОБА ЭТО СДЕЛАТЬ

От разового исследования к системе, которая работает сама.

Данные в обеих колонках одинаковые. Разница в том, нужно ли кому-то помнить о запросе и куда попадает ответ.

ПАРАМЕТР	РАЗОВЫЙ АНАЛИЗ	ПОТОК
Что запускает	Кто-то запрашивает отчёт	Расписание, чат, новые строки, событие приложения
Актуальность	Верно только на день запуска	Перезапуск каждый час, день, неделю или месяц
Трудозатраты на запуск	Время аналитика, каждый раз	Никаких после первой сборки
Результат	Файл или слайд	Записи, сообщения, строки и карты
Стоимость	Фиксированная оплата проекта	Кредиты, только за успешные запуски
Владелец	Тот, кто сделал таблицу	Общий с командой, с правами

Запуск потока, выбор области и чтение мира.

Первые 23 из 54 блоков.

ТРИГГЕРЫ	
Chat	Запускается, когда кто-то пишет на странице или в окне чата.
New rows	Запускается, когда в таблицу или Google Sheet добавляются строки.
Schedule	Запускается по расписанию, в любом часовом поясе.
When something changes	Запускается, когда место открывается, закрывается или теряет рейтинг или когда перекрывают дорогу.
ОБЛАСТЬ	
Area of interest	Страны, города, места или нарисованные вами фигуры.
Find nearest	Ближайшие к каждому месту ваши собственные точки.
Travel area	Территория в пределах N минут или N км по дороге от каждого места.
ДАННЫЕ XMAP	
Browser	Браузер в облаке выполняет задачу на публичном сайте. Он никогда не входит в аккаунты, не покупает, не платит и не отправляет.
Demographics	Жители, мужчины и женщины, возрастные группы, вокруг места или в области.
EV charging	Общественные зарядные станции вокруг каждого места или в области, с мощностью и оператором.

ДАННЫЕ XMAP	
Job postings	Актуальные вакансии по ключевому слову и месту.
Map business scan	Актуальные карточки компаний, поиск по всей области.
Mobility Footfall	Посещаемость в день вокруг каждого места, самые оживлённые часы и дни, в виде анонимных сумм.
Nearby places	Любой из 5,000+ типов мест, вокруг места или в области.
News	Новости из лент или новостной страницы, отобранные по вашим словам или xMap AI и привязанные к карте.
Property changes	Новые владельцы, продажи, стоимость и назначение по реестрам недвижимости округов США или владелец каждого места.
Regional data sources	Национальные наборы данных, выбранные по стране.
Satellite images	Последний спутниковый снимок каждого места.
Ships (AIS)	Суда у порта или побережья, в реальном времени из AIS.
Traffic Flow	Текущая скорость движения, индекс пробок и перекрытые дороги вокруг каждого места.
Traffic incidents	Перекрытия дорог, ремонты и аварии в реальном времени.
Weather forecast	До шестнадцати дней вперёд, по дням или по часам.
Web page watch	Отслеживание изменений на веб-страницах простыми словами или новых записей списка на странице.

Mobility Footfall работает вживую в городах, которые покрывают данные мобильности xMap, в виде анонимных сумм.

AI, ваши данные и куда уходят результаты.

Следующие 17 блоков и приложения.

XMAP AI	
AI agent	Отвечает на каждое сообщение, используя другие блоки как инструменты.
Jev decision	Да или нет, выбор или оценка для каждого элемента.
Place classifier	Чистые категории, дубликаты объединены.
xMap LLM	Оценивает, ранжирует, сопоставляет и резюмирует простыми словами.
ВАШИ ДАННЫЕ	
Apollo	Лица, принимающие решения, в каждой компании, из вашего аккаунта Apollo.
Database lookup	Ищет каждый элемент в вашей базе данных.
Database query	Читает строки из вашей базы данных.
Match with my table	Сопоставляет элементы с вашей таблицей или пропускает те, что в ней есть.
MCP tool	Вызывает инструмент на подключённом вами сервере MCP.
My data	Загруженные вами таблицы и сохранённые списки.
Save to my database	Записывает результаты в вашу базу данных.
Team findings	Что ваши другие ИИ-сотрудники нашли на этой неделе по сравнению с прошлой.

ДЕЙСТВИЯ	
Email	Одно письмо на запуск или одно на элемент.
Make a report	Фирменный отчёт PDF или слайды, отправленные по почте или сохранённые в Drive.
Outreach	Первое сообщение и напоминания каждому человеку, сначала одобренные, остановленные при ответе.
Reply	Отвечает тому, кто начал запуск, там, где он написал.
Show on a map	Сохраняет результаты как карту, чтобы открыть или поделиться.
ПРИЛОЖЕНИЯ	
11 приложений	Slack, WhatsApp Business, Google Sheets, Gmail, Microsoft Teams и ещё 6.
7 событий приложений	Запускается, когда что-то происходит в одном из 7 приложений.

Каждый блок показывает цену в панели настроек.

Ваши правила.

Последние 14 блоков. Ставьте логику пораньше, чтобы следующим блокам досталось меньше работы.

ЛОГИКА	
Approval	Приостанавливает запуск до одобрения человеком.
Branch	Делит элементы на ветви Yes и No.
Calculated field	Добавляет поле, вычисленное по формуле.
Custom code	Ваш собственный JavaScript, безопасно на сервере.
Filter	Оставляет только элементы, подходящие под правило.
Only new	Оставляет только то, чего этот поток раньше не видел.

ЛОГИКА	
Remove duplicates	Один элемент на место, телефон или сайт.
Route planner	Лучший порядок объезда точек для каждого представителя, с маршрутом.
Run another flow	Запускает другой ваш поток с этими элементами.
Sort and limit	Упорядочивает элементы и оставляет первые.
Split by territory	Справедливые и компактные территории для ваших торговых представителей, по районам.
Wait	Приостанавливает запуск на время или до заданного момента.
What changed	Места, которые закрылись, переехали или изменились с прошлого раза.
Zone alert	Элементы, которые вошли в зону, пересекли её или покинули.

Only new и Match with my table сначала убирают то, что у вас уже есть, и следующие блоки работают только с местами, по которым можно действовать.

РАБОТА В КОМАНДЕ

Общие потоки, ясные роли, ничего не запускается случайно.

Поток, который отправляет сообщения и пишет в ваши системы, требует той же осторожности, что и любая система, действующая сама.

РОЛИ И ДОСТУП

Личный, командный или для конкретных людей

У каждой компании своя организация, кредиты и подключения. Поток может быть личным, общим с командой или открытым конкретным людям для просмотра или правки.

ПРОВЕРКИ ПРИ РАЗВЁРТЫВАНИИ

Проверка до запуска

Поток развёртывается, только когда у каждого блока верные настройки и подключён аккаунт. Те же проверки повторяются на сервере.

ЗАПИСИ

Каждый запуск, изменение и кредит

Каждый запуск хранит, что вернул каждый блок и сколько это стоило. Администраторы видят журнал действий и учёт каждого списания.

Регистрация по корпоративной почте и коду или через Google, Microsoft или единый вход вашей компании. Бесплатные почтовые сервисы не принимаются.

ASK XMAP, АССИСТЕНТ

Ассистент в приложении и в WhatsApp.

Отвечает на вопросы о продукте, ваших потоках и результатах и выполняет поручения с вашими правами.

01

Создаёт и меняет потоки

Опишите, что нужно, одним предложением. Он собирает поток, тестирует его и исправляет то, что не работает.

02

Через номер WhatsApp xMap

Добавьте номер один раз. Затем пишите, отправляйте голосовые или звоните, в одном разговоре.

03

Файлы, фото и места

Отправьте фото, PDF или таблицу и спросите о них или поделитесь геопозицией.

04

Память, напоминания и задачи

Заметки, которые видите только вы, напоминания в вашем часовом поясе, список задач и повторные сообщения.

05

Ваши файлы и почта

Ответы по файлам и таблицам команды, а также по вашей почте и календарю Outlook.

06

Сначала ваше «Да»

Всё, что меняет, запускает, отправляет или тратит, ждёт вашего «Да» в чате, но никогда не устного «да».

Администраторы включают или выключают его в WhatsApp для организации, могут разрешить ему только отвечать там и скачать журнал его действий за 90 дней.

02

Часть вторая
20 сценариев

Сгруппированы по цели команды, а не по отрасли, потому что один поток часто подходит нескольким отраслям. Каждый можно собрать из блоков первой части.

ВСЕ 20 СЦЕНАРИЕВ

Каждый сценарий по названию.

Найдите тот, что описывает вашу проблему в этом квартале. Каждый есть в виде минутной истории на flows.xmap.ai/showcases и полной страницы в руководстве.

01 Выбор локаций и планирование

4 СЦЕНАРИЯ

01 Неделя прогулок, оценённая до её кофе
02 Следующая клиника там, где люди
03 Новые станции велопроката там, где короткие поездки ещё делают на машине
04 Новые зарядные станции там, где у водителей их нет

02 Поиск новых клиентов

4 СЦЕНАРИЯ

01 Первым в дверь каждой новой пекарни
02 Новые корпоративные клиенты раньше отеля через дорогу
03 В неделю продажи здания его новый владелец получает её письмо
04 Каждый новый бар в списке торгового представителя к понедельнику

03 Операции

4 СЦЕНАРИЯ

01 Каждая скорая едет в больницу, до которой может доехать
02 Двенадцать честных маршрутов до выезда сотрудников
03 Порт отвечает сам, и планировщик может планировать
04 Фармацевты на смене, когда улица оживлённее всего

04 Данные и исследования

4 СЦЕНАРИЯ

01 Двенадцать ИИ-сотрудников, одна страница для партнёров
02 Реклама там, откуда на самом деле приходят покупатели
03 Закрываем пробелы в сети клиник
04 Шестьдесят полей проверены до завтрака

05 Оповещения и мониторинг

4 СЦЕНАРИЯ

01 Новость об отеле раньше, чем приедут краны
02 Застрахованные суда уходят от тайфуна
03 Дорожные работы убраны до прихода шестидесяти тысяч болельщиков
04 На день раньше южного шторма

Сценарии и цифры смоделированы, чтобы показать, что даёт поток. Ни один не описывает названного клиента.

ГДЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ

Один продукт, 13 отраслей.

Блоки от отрасли к отрасли не меняются. Меняются область, категория и получатель.

Энергетика и ЖКХ
2 СЦЕНАРИЯ

Транспорт и мобильность
1 СЦЕНАРИЙ

Ритейл и потребительские товары
1 СЦЕНАРИЙ

Еда и доставка
2 СЦЕНАРИЯ

Банки и финтех
1 СЦЕНАРИЙ

Госсектор и города
2 СЦЕНАРИЯ

Консалтинг
2 СЦЕНАРИЯ

Логистика и порты
1 СЦЕНАРИЙ

Здравоохранение
2 СЦЕНАРИЯ

Страхование
3 СЦЕНАРИЯ

Сельское хозяйство
1 СЦЕНАРИЙ

Путешествия и туризм
1 СЦЕНАРИЙ

Маркетинг и медиа
1 СЦЕНАРИЙ

13
ОТРАСЛЕЙ

5
ТИПОВ ЦЕЛЕЙ

20
СЦЕНАРИЯ

1,000
ГОТОВЫХ ШАБЛОНОВ

Следующая клиника там, где люди

QUICK WIN

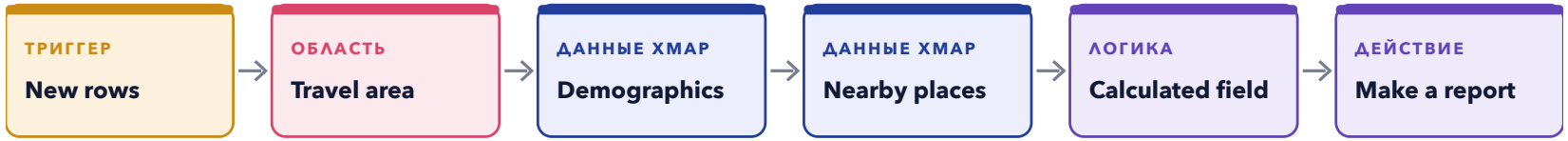
ЗАДАЧА

Для каждой локации её команда две недели сидит над таблицами и выездами. Кто живёт рядом? Сколько клиник уже конкурирует? Ответы всегда устаревшие. Последняя клиника открылась на улице офисов: людно в обед, пусто каждый вечер.

ПОДХОД

С xMap Flows Ploy создала Atlas. Когда команда добавляет возможную локацию, Atlas очерчивает всё в пятнадцати минутах на машине, считает живущих там детей и пожилых, находит уже работающие клиники, считает, сколько людей обслуживает каждая, и в тот же день отправляет отчёт совету.

ПОТОК



22
ЛОКАЦИИ ПРОВЕРЕНО, БЫЛО 4

1 день
ОТ ИДЕИ ДО ОТЧЁТА СОВЕТУ

19,000
ЧЕЛОВЕК НА КЛИНИКУ В БАНГ НА

Кто пользуется · Руководитель по расширению · Семейные клиники

Первым в дверь каждой новой пекарни

STANDARD

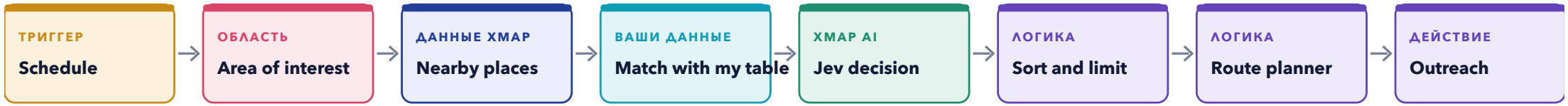
ЗАДАЧА

Каждое утро она листает карту в поисках новых пекарен. Большинство закрыты или уже закупаются у кого-то. К шести у неё четыре визита, и два впустую. А новую пекарню, мимо которой она проезжала во вторник? Её вчера подписал конкурент.

ПОДХОД

С xMap Flows Sara создала Scout. Каждое утро в семь по всему Большому Тунису Scout находит недавно открывшиеся пекарни, пропускает те, что уже в её базе, оценивает вероятность покупки, оставляет шесть лучших, планирует её маршрут на день и отправляет каждой приветствие.

ПОТОК



12
НОВЫХ ПЕКАРЕН ЗА НЕДЕЛЮ

9
РЕАЛЬНЫХ ВИЗИТОВ В ДЕНЬ, БЫЛО 4

6
ПРИВЕТСТВИЙ ОТПРАВЛЕНО ДО ЕЁ ПРИЕЗДА

Кто пользуется · Торговый представитель · Дистрибуция продуктов

Каждая скорая едет в больницу, до которой может доехать

QUICK WIN

ЗАДАЧА

Его бригады выбирают больницу по привычке. Когда подъезд забит, скорая может стоять двадцать минут в паре сотен метров от входа. Диспетчеры узнают об этом по рации, когда пациент уже ждал.

ПОДХОД

С xMap Flows Kwame создал Beacon. Каждые пятнадцать минут у каждого из шести приёмных отделений Beacon измеряет, как движутся дороги, ставит самые свободные больницы первыми, обновляет карту диспетчерской и, если подъезд стоит, сразу предупреждает всех диспетчеров.

ПОТОК



15 мин
МЕЖДУ ПРОВЕРКАМИ ДОРОГ

6
ПОДЪЕЗДА К БОЛЬНИЦАМ ПОД НАБЛЮДЕНИЕМ

9 мин
КОРОЧЕ СРЕДНИЙ ВЫЕЗД

Кто пользуется · Руководитель диспетчерской · Экстренные службы

Реклама там, откуда на самом деле приходят покупатели

QUICK WIN

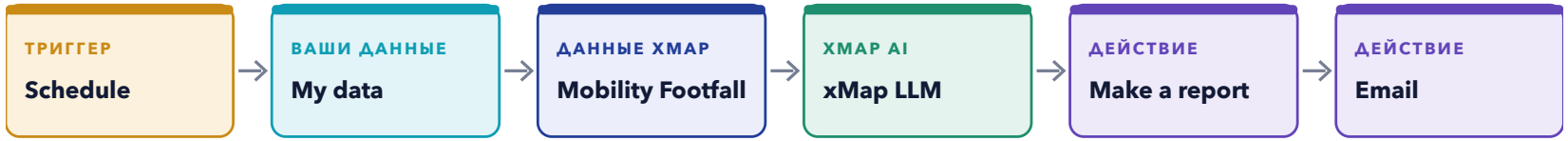
ЗАДАЧА

Он тратит миллионы на билборды и радио по всему городу, потому что никто не знает, откуда на самом деле приходят покупатели. Ежегодный опрос спрашивает двести человек у входа. Пока его напечатают, новая линия метро всё меняет.

ПОДХОД

С xMap Flows Thiago создал Lodestar. В первый понедельник каждого месяца Lodestar берёт три его ТЦ, узнаёт, откуда и как приезжают посетители, выбирает районы, где стоит рекламироваться, делает короткий отчёт и отправляет его медиаагентству.

ПОТОК



1 из 3
ПОСЕТИТЕЛЕЙ ИЗ ДВУХ РАЙОНОВ

50%
БИЛБОРДОВ ПЕРЕНЕСЕНО

3
ТЦ ИЗМЕРЯЮТСЯ КАЖДЫЙ МЕСЯЦ

Кто пользуется · Маркетинг-директор · Торговые центры

Застрахованные суда уходят от тайфуна

QUICK WIN

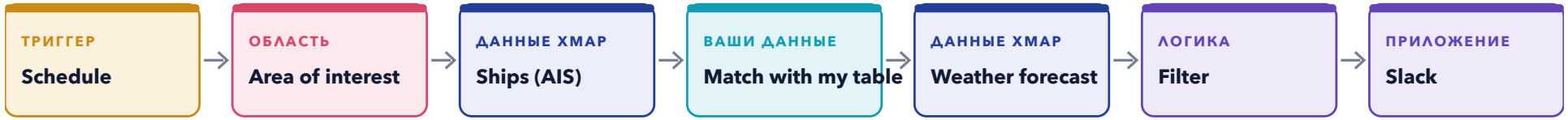
ЗАДАЧА

Когда тайфун поворачивает к берегу, суда его клиентов в море с застрахованным грузом. Он смотрит трекеры судов в одном окне, прогноз в другом, полисы в третьем. Когда он звонит владельцам, суда уже в шторме.

ПОДХОД

С xMap Flows Seojun создал Wren. Каждый час вокруг порта Пусан и подходов к нему Wren перечисляет все суда в море, оставляет только те, чей груз он страхует, проверяет ветер впереди каждого, выбирает идущие в шторм и предупреждает владельцев, пока есть время укрыться.

ПОТОК



7
ЗАСТРАХОВАННЫХ СУДОВ ОТМЕЧЕНО ЗАРАНЕЕ

6 ч
ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ДО ШТОРМА

0
КОНТЕЙНЕРОВ ПОТЕРЯНО

Кто пользуется · Андеррайтер грузов · Морское страхование

С ЧЕГО НАЧАТЬ

Три шага, и для первого аккаунт не нужен.

Каждый шаг заканчивается тем, что может увидеть коллега.

ДЕНЬ 1

Попробуйте как гость

На flows.xmap.ai выберите тип места и город и нажмите Run it live. Оставьте рабочую почту, и список придёт по почте.

НЕДЕЛЯ 1

Запустите один поток

Зарегистрируйтесь с корпоративной почтой, подключите получателя результатов, задайте расписание и разверните. Проверка скажет, чего не хватает.

МЕСЯЦ 1

Сделайте это привычкой

Назначьте потоку владельца и еженедельно смотрите, что он запускал и сколько стоил. Затем добавьте второго получателя или скопируйте поток для другого рынка.

Объявления, места, вакансии, скорости и инциденты на дорогах, суда, спутниковые снимки, погода, жители, посещаемость и новости работают вживую. Если живых данных для места нет, блок так и говорит.

ЧТО ДАЛЬШЕ

Сложность не в данных. А в том, чтобы донести их до людей, которые по ним действуют.

Начните с одного потока, результат которого кто-то будет видеть каждую неделю.

- Посмотрите минутный пример для вашей отрасли на flows.xmap.ai/showcases.
- Запустите поток сами на главной странице или попросите Ask xMap собрать его. Для начала аккаунт не нужен.
- Назначьте звонок на call.xmap.ai. Принесите отмеченные сценарии, и мы сопоставим каждый с его блоками.

Сценарии и цифры в этой презентации смоделированы и не являются результатами клиентов.